

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CÁT THÀNH**

Số: 260 /TB - UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cát Thành, ngày 21 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, đoàn thể và cộng đồng dân cư
về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cát Thành,
huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định đến năm 2030
(nay là xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình)**

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật Quy hoạch Đô thị và nông thôn; Nghị định 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị quyết số 1674/NQ-UBTVQH15 ngày 16/06/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Ninh Bình năm 2025 và thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Công văn số 799/BCA-H01 ngày 05/3/2026 của Bộ Công an về việc triển khai Đề án Xây dựng Trụ sở làm việc Công an cấp xã đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ trong tình hình mới;

Căn cứ Văn bản số 1885/UBND-VP4 ngày 30/3/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình v/v triển khai Đề án Xây dựng Trụ sở làm việc Công an cấp xã đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ trong tình hình mới;

Căn cứ Văn bản số 1965/UBND-VP4 ngày 02/4/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình v/v giới thiệu địa điểm, bố trí quỹ đất xây dựng trụ sở làm việc Công an cấp xã;

Căn cứ Văn bản số 6803/SXD-QHKT ngày 03/7/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Bình về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cát Thành, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định đến năm 2030 (nay thuộc xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình);

Căn cứ Thông báo số 238/TB-UBND ngày 28/7/2026 của UBND xã Cát Thành về việc lập điều chỉnh cục bộ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng trên địa bàn xã Cát Thành;

Căn cứ Thông báo số 244/TB-UBND ngày 04/8/2026 của UBND xã Cát Thành về việc điều chỉnh Thông báo số 238/TB-UBND ngày 28/7/2026 của UBND xã Cát Thành về việc lập điều chỉnh cục bộ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng trên địa bàn xã Cát Thành;

Căn cứ hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cát Thành, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định đến năm 2030;

UBND xã Cát Thành thông báo việc tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, đoàn thể, cộng đồng dân cư về Điều chỉnh cục bộ các Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cát Thành, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định đến năm 2030 (nay là xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình) như sau:

1. Thời gian tổ chức lấy ý kiến: Từ 21/8/2026 đến 10/9/2026

2. Hình thức lấy ý kiến: Niêm yết, trưng bày tại trụ sở UBND xã, nhà văn hoá các xóm có liên quan và phát phiếu lấy ý kiến

3. Nội dung lấy ý kiến: Toàn bộ nội dung đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cát Thành, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định đến năm 2030.

4. Thành phần hồ sơ niêm yết:

Báo cáo nội dung và kế hoạch Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cát Thành, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định đến năm 2030 cùng bản vẽ liên quan.

5. Hồ sơ lấy ý kiến được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa các thôn có liên quan.

Thông báo này được phát trên hệ thống đài truyền thanh của xã và niêm yết cùng hồ sơ lấy ý kiến.

Ủy ban nhân dân xã Cát Thành thông báo để toàn thể cơ quan, tổ chức, đoàn thể, cán bộ, nhân dân được biết và tham gia ý kiến góp ý để chủ đầu tư tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trình thẩm định và phê duyệt.

Ủy ban nhân dân xã Cát Thành trân trọng thông báo./

Nơi nhận:

- Các trường thôn;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Chung